T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :907

Özeti: Bursa İli, Mustafakemalpaşa İlçesi, Karaorman Mahallesi, 240 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/07/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 38 inci, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/8 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.07.2020 tarih, 1074 sayılı Kararı ile komisyona havale edilen Bursa İli, Mustafakemalpaşa İlçesi, Karaorman Mahallesi, 240 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan teklifi incelenmiş olup komisyonumuzca yapılan incelemede;

Mustafakemalpaşa İlçesi, Karaorman Mahallesi, 240 parsele ilişkin onaylı 'Akaryakıt ve LPG İstasyonu Alanı' 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın bulunduğu ve parsel üzerinde Akaryakıt Tesisi'nin mevcut olduğu görülmüştür.

Söz konusu parselin 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Karaorman Mahallesi, 240 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21/07/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Ahmet YILDIZ
Meclis Başkanı

Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye

02.68../2022